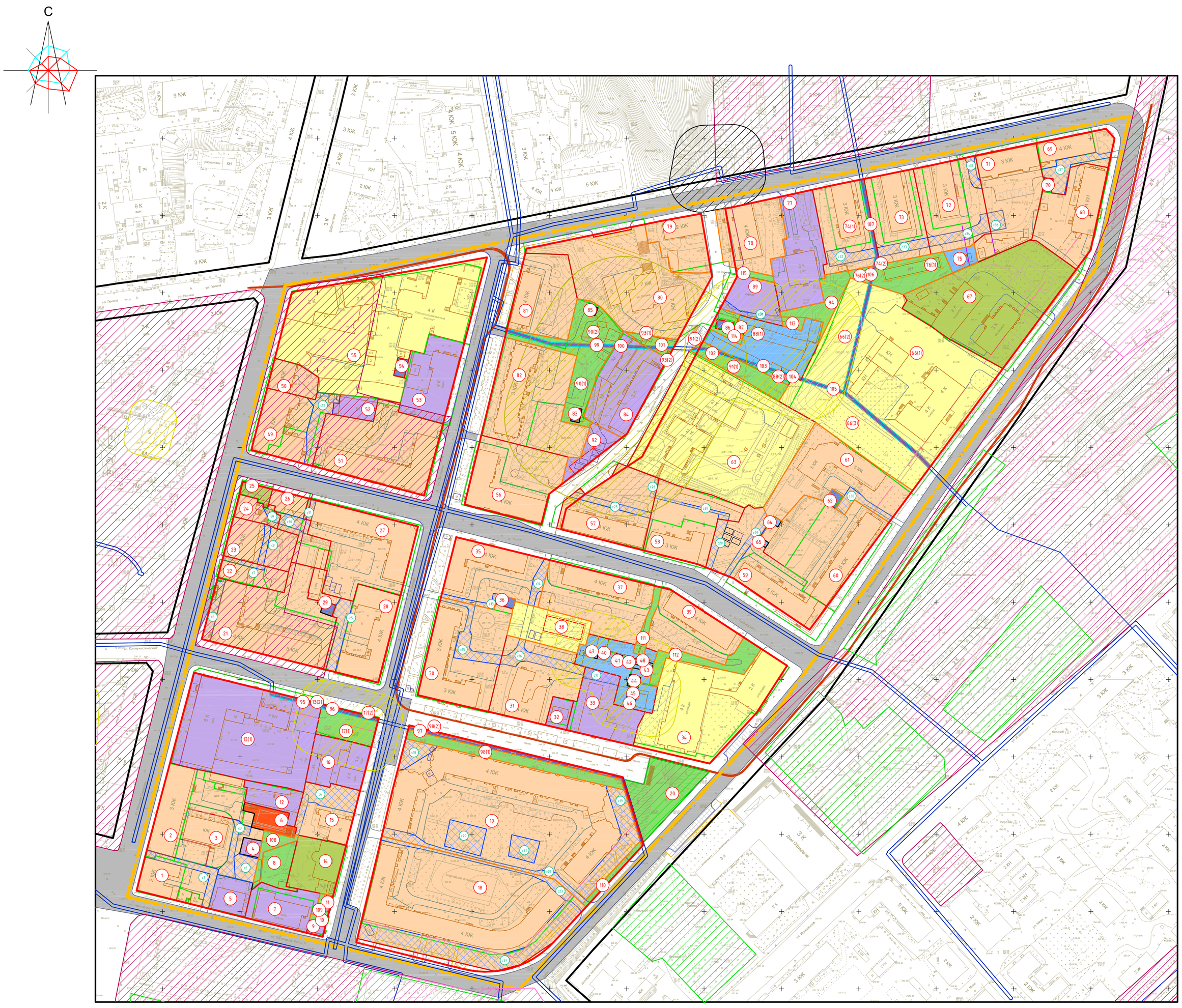

Экспликация земельных участков

№	Наименование	S по проекту	S по сведениям в ГКН	Примечание
1	Под жилым домом	1271	653	67:27:0031930:1
2	Под жилым домом	2320	1132	67:27:0031930:2
3	Под жилым домом	1394	1155	67:27:0031930:3
4	Под общественный туалет	135	135	67:27:0031930:20
5	Под кафе "Мальвина"	550	540	67:27:0031930:37
6	Под убежище	412	412	67:27:0031930:33
7	Под кинотеатром "Смена"	1042	756	67:27:0031930:18
8	Под сквером	511	510	67:27:0031930:45
9	Под торговый павильон	97	84	67:27:0031930:43
10	Под торговый павильон	31	30	67:27:0031930:40
11	Под торговый павильон	45	45	67:27:0031930:29
12	Под здание банка	591	808	67:27:0031930:41
13	Под здание банка	5065	5453	67:27:0031930:39
14	Для поликлиники	1063	1100	67:27:0031930:42
15	Под жилым домом	1253	-	-
16	Под административным зданием	1105	1100	67:27:0031930:10
17	Для размещения стоянки служебного автотранспорта	645	730	67:27:0031930:36
18	Под жилой дом со встроенным оздоровительным центром "Здоровье от природы"	8237	6656	67:27:0031929:2
19	Под жилым домом	10267	-	-
20	Под сквером у памятника Н.В.Крыленко	1412	1412	67:27:0031929:4
21	Под жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	3609	2799	67:27:0031926:24
22	Под жилым домом	630	473	67:27:0031926:2
23	Под жилым домом	1115	1154	67:27:0031926:3
24	Под жилым домом	375	306	67:27:0031926:4
25	Для здания поликлиники	191	214	67:27:0031926:5
26	Под жилым домом	948	404	-
27	Под жилым домом	3048	3360	67:27:0031926:26
28	Под зданием общежития	2301	1793	67:27:0031926:6
29	Для ТП № 91	61	61	67:27:0031926:7
30	Под жилым домом	3114	3191	67:27:0031927:13
31	Под жилым домом	2363	2350	67:27:0031927:8
32	Под административным зданием	265	221	67:27:0031927:7
33	Фондохранилище	1475	1422	67:27:0031927:6
34	Под зданиями учебного корпуса и столовой	4126	3942	67:27:0031927:5
35	Под жилым домом	2335	-	-
36	Под ЦТП № 42	76	76	67:27:0031927:11
37	Под жилым домом	2482	1171	67:27:0031927:2
38	Под административным зданием	1118	-	-
39	Под жилым домом	1729	997	67:27:0031927:3
40	Под гаражами	1221	1264	67:27:0031927:31
41	Под гаражный бокс № 5	24	24	67:27:0031927:24
42	Под гаражный бокс № 7	39	39	67:27:0031927:21
43	Под гаражом	17	17	67:27:0031927:14
44	Под гаражные боксы № 9 и № 10	53	53	67:27:0031927:17
45	Под гаражом № 19	28	28	67:27:0031927:29
46	Под гаражом № 18	26	26	67:27:0031927:28
47	Под гаражом № 1	20	20	67:27:0031927:27
48	Под гаражом	42	42	67:27:0031927:19
49	Под жилым домом	1817	1057	67:27:0031925:9
50	Под жилым домом	576	600	67:27:0031925:2
51	Под жилым домом	3315	3437	67:27:0031925:7
52	Под магазин	370	370	67:27:0031925:5
53	Для административного здания	1570	1762	67:27:0031925:4
54	Под ТП № 468	85	85	67:27:0031925:6
55	Под учебные корпуса № 2,3, гаражи	7606	7488	67:27:0031925:3
56	Под жилым домом	2523	1573	67:27:0031924:1
57	Под жилым домом	2272	2481	67:27:0031924:4
58	Под жилым домом	2127	1031	67:27:0031924:5
59	Под жилым домом	2462	1679	67:27:0031924:6
60	Под жилым домом	3223	2623	67:27:0031924:59
61	Под жилым домом	2940	-	-
62	Под ТП № 7	84	84	67:27:0031924:49
63	Под ясли-сад № 26 "Жемчужинка"	7083	7041	67:27:0031924:10
64	Под гаражом	28	28	67:27:0031924:50
65	Под гаражом	26	26	67:27:0031924:54
66	Для территории школы	9877	10240	67:27:0031924:15
67	Под больничный онкологический комплекс	4887	5161	67:27:0031924:52
68	Под общежитие	2003	2141	67:27:0031924:53
69	Под жилым домом	1173	628	67:27:0031924:40
70	Для ТП № 166	52	52	67:27:0031924:37
71	Под жилым домом	2397	3100	67:27:0031924:48
72	Под жилым домом	2259	976	67:27:0031924:61
73	Под жилым домом	1864	1081	67:27:0031924:60
74	Под жилым домом	1798	930	67:27:0031924:32
75	Под гаражами	250	-	-
76	Под сквер	1001	-	-
77	Под здание партархива	1990	1989	67:27:0031924:58
78	Под жилым домом	1712	-	-
79	Под жилым домом	1119	-	-
80	Для общежития № 3	4378	5433	67:27:0031924:22
81	Под жилым домом	1931	2119	67:27:0031924:3
82	Под жилым домом	3509	2507	67:27:0031924:2
83	Для ТП № 151	50	50	67:27:0031924:25
84	Под комбинатом бытового обслуживания,нежилыми помещениями, магазином	1957	2000	67:27:0031924:13
85	Под гаражом	19	19	67:27:0031924:62
86	Для ТП № 331	67	67	67:27:0031924:21
87	Под кирпичным гаражом	43	42	67:27:0031924:56

№	Наименование	S по проекту	S по сведениям в ГКН	Примечание
88	Для проектирования и строительства гаражей для личных легковых автомобилей	1742	1764	67:27:0031924:64
89	Для строительства здания торгово-бытового обслуживания	833	927	67:27:0031924:63
90	Под городское благоустройство, скверы, проезды	1748	-	-
91	Под городское благоустройство, скверы, проезды	596	-	-
92	Под административным зданием	479	-	-
93	Под городское благоустройство, скверы, проезды	207	-	-
94	Под городское благоустройство, скверы, проезды	600	-	-
95	Под частью линейного объекта	70	-	-
96	Под частью линейного объекта	75	-	-
97	Под частью линейного объекта	337	-	-
98	Под городское благоустройство, скверы, проезды	910	-	-
99	Под частью линейного объекта	142	-	-
100	Под частью линейного объекта	42	-	-
101	Под частью линейного объекта	34	-	-
102	Под частью линейного объекта	55	-	-
103	Под частью линейного объекта	89	-	-
104	Под частью линейного объекта	3	-	-
105	Под частью линейного объекта	347	-	-
106	Под частью линейного объекта	25	-	-
107	Под частью линейного объекта	110	-	-
108	Под городское благоустройство, скверы, проезды	252	-	-
109	Под городское благоустройство, скверы, проезды	89	-	-
110	Под городское благоустройство, скверы, проезды	170	-	-
111	Под городское благоустройство, скверы, проезды	228	-	-
112	Под городское благоустройство, скверы, проезды	648	-	-
113	Под городское благоустройство, скверы, проезды	101	-	-
114	Под городское благоустройство, скверы, проезды	208	-	-
115	Под городское благоустройство, скверы, проезды	103	-	-

Экспликация зон действия сервитутов

№	Наименование	S	Примечание
1	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 1	309	
2	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 3	223	
3	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 3	238	
4	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 15	581	
5	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 28	392	
6	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 21	222	
7	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 22	82	
8	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 23	100	
9	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 24	72	
10	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 26	159	
11	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 27	70	
12	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 49	449	
13	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 35	112	
14	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 35	173	
15	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 30	387	
16	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 31	391	
17	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 33	155	
18	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 19	261	
19	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 19	884	
20	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 19	429	
21	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 19	257	
22	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 19	412	
23	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 18	305	
24	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 18	1790	
25	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 57	200	
26	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 57	28	
27	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 58	98	
28	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 59	168	
29	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 59	211	
30	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 61	234	
31	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 89	165	
32	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 74(1)	232	
33	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 73	201	
34	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 72	282	
35	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 72	110	
36	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 71	123	
37	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 69	375	

Условные обозначения

- граница проектирования
- красные линии
- исторические линии регулирования застройки (сохранившиеся исторические красные линии)
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые
- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, предлагаемых к изменению

- 25 - номер участка по экспликации
- с18 - номер сервитута по экспликации
- участки под жилые здания
- участки под административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- участки под благоустройство, скверы, проезды
- участки под учреждения здравоохранения
- участки под объекты культуры, музеи
- участки под образовательные учреждения
- участки под объекты Министерства обороны
- участки под объекты инженерной инфраструктуры
- участки под объекты промышленности
- участки под гаражи и стоянки
- участки под кладбища
- участки под объекты МЧС
- участки под культовые сооружения
- участки под линейные объекты
- зоны действия сервитутов для прохода или проезда через земельный участок

- СЗЗ промышленных предприятий
- СЗЗ автотранспортных предприятий
- СЗЗ объектов социально-культурно-бытового обслуживания населения
- СЗЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
- СЗЗ ГРП
- СЗЗ КНС
- зона охраны природного ландшафта
- СЗЗ кладбищ
- зона скверов и бульваров
- охранная зона памятников
- территории памятников
- водоохранная зона
- охранная зона крепости

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
2. Система координат местная, система высот Балтийская.

						Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г . Смоленска"	
						Проект планировки территории квартала в границах ул . Большая Советская - ул. Ленина - ул. Маршала Жукова - ул. Баклая-де-Толли (ПК №3)	
изм.	кол-во	лист	№док.	подпись	дата		
ГАП		Найдынова				Проект межевания	СТАДИЯ: П; ЛИСТ: 1; ЛИСТОВ: 1
		Каховская					
Нач. ОГИ		Карпеев					
Разработал		Найдынова				Основной чертеж. М 1:1000.	ООО "БИНОМ"
		Каховская					